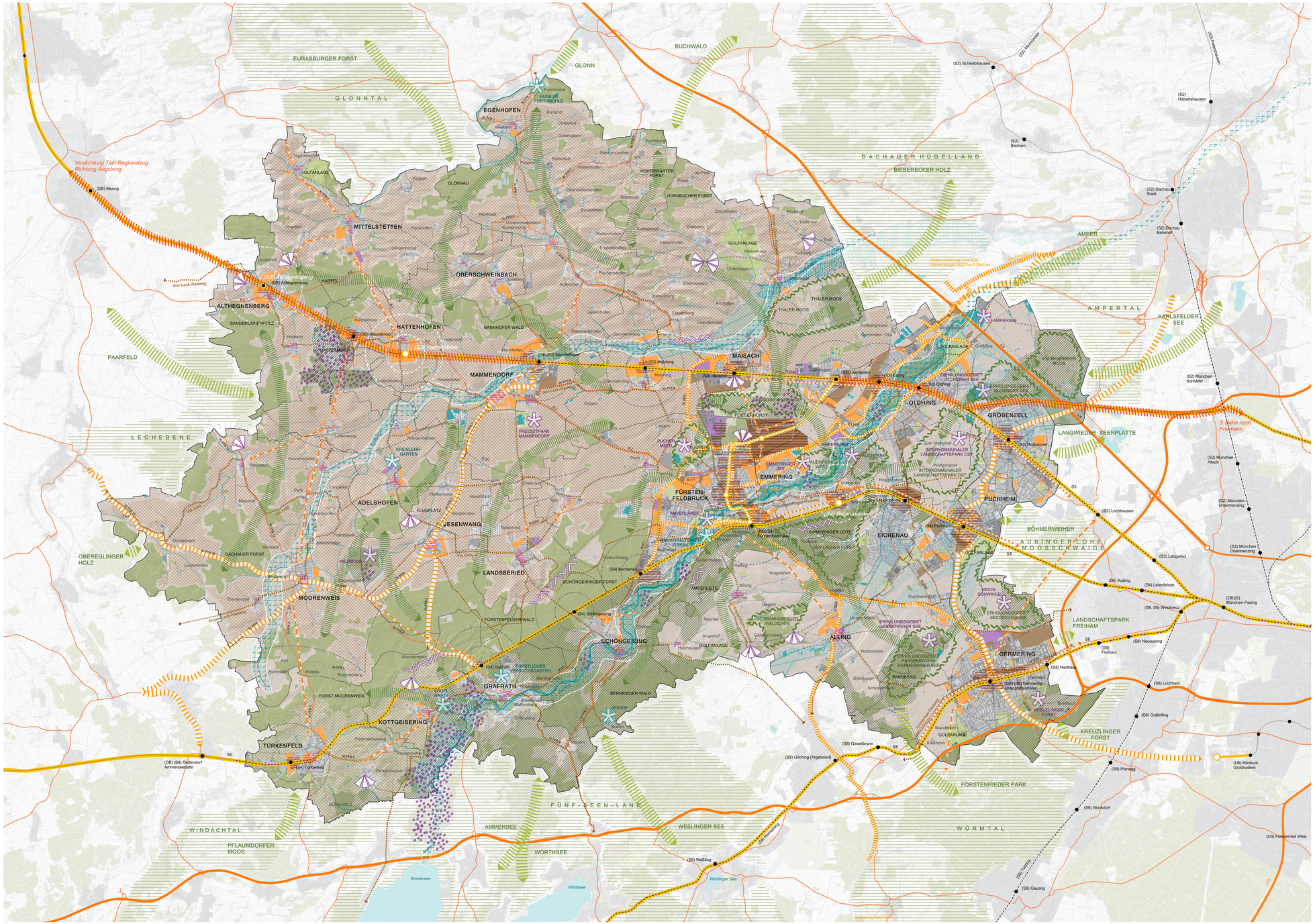


RES LANDKREIS FÜRSTENFELDBRUCK

Strategieplan FFB 2040

Ausgangslage

- Siedlungsgebiet
- Gewerbegebiet
- Kulturlandschaft
- Sport-/ Freizeit-/ Erholungsflächen, Grünflächen
- Kiesgruben
- Fließ- und Stillgewässer
- Überschwemmungsgebiet gesichert I vorläufig gesichert
- S-Bahn-Halt / Regionalzug-Halt
- 600m, 1.200m, 3.600m - Radien um S-Bahn-Halte
- Autobahn
- Bundes-/ Staatsstraßen (Bestand I laufende Planung Ortsumfahrung)
- Kreis-/ Gemeindestraßen
- Radwege
- Tangentialverbindung / Expressbus

Strategie

Siedlung / Wohnen / Arbeiten

- Innenentwicklung / kompakter Siedlungskörper
- Potenzialfläche / Wohnen
- Potenzialfläche / Wohnen u. Arbeiten
- Potenzialfläche / Arbeiten
- Ortsidentität bewahren und weiterentwickeln

Freiraum / Landschaft

- Potenzialraum Erholungsnutzung aktivieren / ausbauen
- Landschaftliche Verbindungen aktivieren / ausbauen
- Flussräume (Amper, Maisach) stärken, schützen
- Angrenzende Landschaftsräume vernetzen
- Geschützte Landschaft erhalten (NSG, LSG, FFH)
- Potenzialraum Erweiterung geschützte Landschaft
- Kulturlandschaft sichern und stärken
- Bestehende Waldlandschaft sichern und weiterentwickeln
- Vorrangraum Naturschutz (Vorrang vor Erholungsnutzung)
- Leiten inwertsetzen
- Sichtbeziehungen sichern, stärken
- Erholungsräume, -orte vernetzen
- Orte für Kultur- und Umweltbildung stärken und weiterentwickeln

Mobilität

- Anschluss Nordtangente, Ausbau S3 (Verlängerung),Verdichtung Takt Regionalzug
- Verbesserung Takt, Kapazität, Zuverlässigkeit, Gleisausbau S3 / S4 / S8
- Neuer Regionalzug-/ S-Bahn-/ U-Bahn-Halt
- Busbetrieb (mit langfristigem Ziel Trambahn bei genügend hoher Nachfrage)
- Ausbau Tangentialverbindungen (z.B. Expressbus-Verbindung von U6 Martinsried über Germering - Puchheim - Gröbenzell bis nach Dachau oder Mammendorf - Jesenwang - Grafrath)
- Radwege (neu)
- Radschnellwege (neu)

M 1:35 000

03 Architekten I Dr. Doris Zoller I Keller Damm Roser
Ernst Basler + Partner I Technische Universität München

Erst.: 08.02.2017

N

500m 1000m